



# Київський університет імені Бориса Грінченка

## Факультет економіки та управління

### Кафедра міжнародної економіки



# Соціально-економічна ефективність залучення інвестицій у комплексні девелоперські проекти міст

Аспірант: Новіков Артем Вікторович

Презентація Звіту аспіранта 1-го року навчання за період вересень 2022 - грудень 2022 року



## Результати виконання індивідуального навчального плану (освітньої складової)

**Складено заліки (залікове оцінювання) з дисциплін:**

- Економічна безпека національної економіки - 97 А
- Стратегія наукових досліджень: нормативно-правова база наукових досліджень та наукової діяльності – 95 А

Всі інші навчальні дисципліни продовжуються у 2 семестрі.



# Результати виконання дисертації: загальні відомості

Тему дисертації у редакції «Соціально-економічна ефективність залучення інвестицій у комплексні девелоперські проекти міст» затверджено Вченою радою Університету (протокол № 10 від «30» листопада 2022 р.).

Погоджено індивідуальний навчальний план та індивідуальний план наукової роботи з науковим керівником й затверджено Індивідуальний план аспіранта Вченою радою інституту / факультету (протокол № 1 від «19» жовтня 2022 р.)

**Мета дисертаційної роботи** полягає в дослідженні ефективності діючої системи інвестування у проекти житлової та комерційної нерухомості, що безпосередньо впливає на модель розселення в Україні та процеси урбанізації.

**Об'єкт дослідження:** система комерційних відносин з приводу залучення інвестицій у проекти девелоперських компаній, як ключових гравців ринку житла та комерційної нерухомості.

**Предмет дослідження:** організаційно-економічний механізм використання інвестиційних ресурсів, спрямованих на створення житлових та комерційних проектів девелоперськими компаніями..



# Результати виконання індивідуального плану аспіранта

На теоретичному рівні опрацьовано більше 35 наукових та Інтернет-джерел та розпочато роботу над першим розділом дисертації.

За результатами дослідження підготовлено до друку та надруковано 2 тез доповідей.

Прийнята участь у 2 фахових наукових конференціях.

Створено сторінку е-порфоліо аспіранта.

Проведена виробнича практика з п'ятьма студентами IV курсу спеціальності «Фінанси» Київського університету імені Бориса Грінченка за профільної тематикою «Розробка презентації інвестиційного проекту» (керівник практики від підприємства).

Прийнята участь у роботі Ради роботодавців Факультету інформаційних технологій та управління Київського університету імені Бориса Грінченка.

Надані pro bono консультації Агенції Регіонального Розвитку Київської Обласної Державної Адміністрації з питань девелопменту проектів для ОТГ регіону.



**Дякую за увагу!**