



Київський університет імені Бориса Грінченка
Факультет економіки та управління
Кафедра міжнародної економіки



Соціально-економічна ефективність
залучення інвестицій у комплексні
девелоперські проекти міст

Аспірант: Новіков Артем Вікторович

Презентація Звіту аспіранта 2-го року за I семестр навчання за 2023 - 2024 н. р.



Результати виконання індивідуального навчального плану (освітньої складової)

Складено іспити з дисциплін:

- Наукова комунікація іноземною мовою – 95 А

Складено заліки (залікове оцінювання) з дисциплін:

- Розвиток циркулярної економіки – 92 А
- Математичне моделювання в економічних дослідженнях – 80 С
- Стратегія наукових досліджень – 90 А



Результати виконання дисертації: загальні відомості

Тему дисертації у редакції «Соціально-економічна ефективність залучення інвестицій у комплексні девелоперські проекти міст» затверджено Вченою радою Університету (протокол № 10 від «30» листопада 2022 р.).

Погоджено індивідуальний навчальний план та індивідуальний план наукової роботи з науковим керівником й затверджено Індивідуальний план аспіранта Вченою радою інституту / факультету (протокол № 1 від «19» жовтня 2022 р.)

Мета дисертаційної роботи полягає в дослідженні ефективності діючої системи інвестування у проекти житлової та комерційної нерухомості, що безпосередньо впливає на модель розселення в Україні та процеси урбанізації.

Об'єкт дослідження: система комерційних відносин з приводу залучення інвестицій у проекти девелоперських компаній, як ключових гравців ринку житла та комерційної нерухомості.

Предмет дослідження: організаційно-економічний механізм використання інвестиційних ресурсів, спрямованих на створення житлових та комерційних проектів девелоперськими компаніями..



Результати виконання індивідуального плану аспіранта

ВИКОНАННЯ НАУКОВОЇ СКЛАДОВОЇ:

Підготовлено до друку:

- ✓ Статті у виданнях, проіндексованих у базах даних Scopus та / або Web of Science Core Collection:

Obushnyi S., Novikov A., Influence of IT technologies on ESG RE development and investment attractiveness of the urban projects.

- ✓ На теоретичному рівні опрацьовано більше 75 наукових та Інтернет-джерел та розпочато роботу над першим розділом дисертації.
- ✓ За результатами дослідження підготовлено до друку та надруковано 2 тез доповідей.
- ✓ Прийнята участь у 2 фахових наукових конференціях.
- ✓ Участь у роботі Наукового товариства: Модуль «Університетська автономія у розвитку демократичних цінностей у вищій освіті: досвід країн Європейського Союзу для України» (програма Еразмус+: Жан Моне).



Результати виконання індивідуального плану аспіранта

ІНША ДІЯЛЬНІСТЬ:

- ✓ Прийнята участь у роботі Ради роботодавців Факультету інформаційних технологій та управління Київського університету імені Бориса Грінченка.
- ✓ Надані pro bono консультації Агенції Регіонального Розвитку Київської Обласної Державної Адміністрації з питань відновлення ділової активності та релокації бізнесу у Київській області.
- ✓ Проведені лекції та семінарські заняття зі студентами III курсу спеціальності «Фінанси» Київського університету імені Бориса Грінченка за темою «Вступ до спеціальності».



Результати виконання індивідуального плану аспіранта

ІНША ДІЯЛЬНІСТЬ:

- ✓ Проведені лекції та семінарські заняття зі студентами IV курсу спеціальності «Фінанси» Київського університету імені Бориса Грінченка за темою «Оцінка бізнесу».
- ✓ Участь у акредитації навчальних програм університету від Ради роботодавців Київського університету імені Бориса Грінченка.



Дякую за увагу!