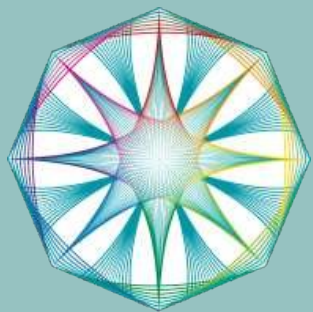


LIFEZONE



GRINCHENKO
UNIVERSITY

Бастюченко Владислав

Ідея «Лайф зони» народилася з потреби забезпечити значну частину студентів біля корпусу КУБГ достатньою кількістю посадкових та місць для скиду сміття під час перерв.

Джерелом натхнення стали «Оазис» в ТРЦ Республіці, лавки із сонячними панелями на Хрещатику, а також благоустрій ЖК Файна тауну



Лайф зона – проєкт найпрактичнішого та найефективнішого використання порожніх, занедбаних, «нудних» на перший погляд ділянок університетів та інших соціально активних зон.

Така зона включала б у себе:

- Лавки із сонячними панелями та можливістю зарядки гаджетів
- Роздільні смітники (в тому числі із зручними попільничками)
- Вендингові автомати



Студентський комфорт



Створення умов для
навчання на свіжому
повітрі та
соціалізації поза
аудиторіями.

Еко-стійкість



Використання
сонячної енергії,
сортування сміття та
адаптивний дренаж
(дощові сади).

Інклюзивність



Впровадження
тактильної плитки та
безбар'єрного
доступу до всіх
сервісів.



- **КПІ ім. Ігоря Сікорського:** Занедбані ділянки за Бібліотекою та пустирі вздовж вул. Борщагівської.
- **КНУ ім. Тараса Шевченка:** Вільні площі кампусу на ВДНГ, що наразі використовуються як транзитні зони.
- **НаУКМА:** Внутрішні дворики, які потребують модернізації та функціонального наповнення.



TU Delft (Нідерланди)

Проект *The Green Village* – жива лабораторія, де студенти тестують урбан-інновації в реальних умовах.



U. of Sheffield (UK)

Проект *Grey to Green* – перетворення асфальту на квітучі сади з системою збору дощової води.

Елемент благоустрою	Опис	Середня вартість (Україна)
Smart Benches (Розумні лавки)	Автономні лавки з сонячними панелями. Забезпечують USB-зарядку, бездротову зарядку (Qi), Wi-Fi та вечірню підсвітку. Деякі моделі мають датчики якості повітря.	20 000 — 180 000 грн (залежно від потужності панелей та функціоналу)
Sorting Bins (Сортувальні смітники)	Комплекти баків (3–5 секцій) для роздільного збору: пластик, папір, скло, метал. "Smart" версії можуть мати датчики заповненості.	5 000 — 35 000 грн за комплект (стандарт); 60 000+ грн (з датчиками та пресом)
Кінетична плитка (Kinetic Pavement)	Високотехнологічне покриття, що генерує електроенергію від кроків пішоходів. Використовується для живлення вуличного освітлення або підсвітки.	Від \$500 до \$2500 за 1 м² (зазвичай розраховується під індивідуальний проект)
Ландшафтний дизайн	Комплексна послуга: від створення 3D-проекту до висадки рослин, облаштування автополиву та декоративного мощення.	Дизайн-проект: 1 500 — 5 000 грн/сотка. Реалізація: від 50 000 грн за невелику ділянку.

\$350

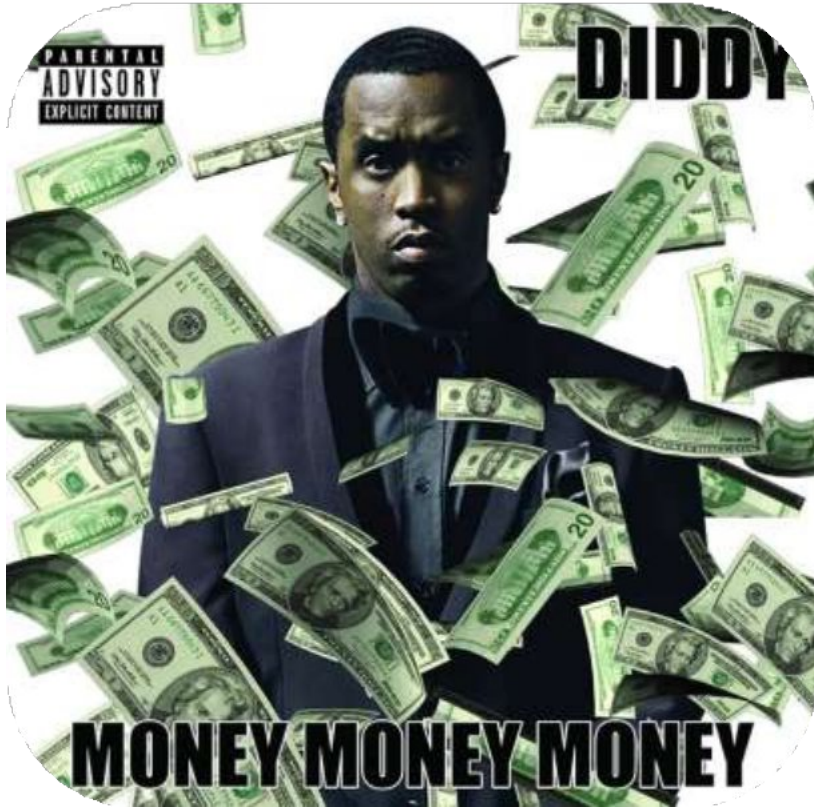
ЩОМІСЯЧНІ ВИТРАТИ

На підтримку однієї
локації (100-150 м²)

- Інтернет та ПЗ: \$30
- Прибирання та догляд: \$200
- Резерв на амортизацію: \$100
- Електроенергія
(надлишок): **+\$20 (економія)**



- 40% CSR Партнерство:ІТ та телеком компанії
- 30% Громадський Бюджет:Міські ініціативи
- 15% Гранти:EU Horizon / Erasmus+
- 15% Меценати:Спільноти випускників



Як проект заробляє?

- Рекламні QR-коди: Нативна реклама на поверхнях та у мережі Wi-Fi.
- Смарт-вендинг: Автомати з водою та перекусами.
- Оренда хабу: Платні заходи для зовнішніх лекторів.
- HR-брендінг: Брендovanі зони для рекрутингу студенті



Етап 2
Створення мережі
хабів у 5-ти ВНЗ
Києва.

Етап 1

Пілотна зона в одному університеті
(напр. КУБГ).

Етап 2

Створення мережі хабів
у 5-ти ВНЗ Києва.

Етап 3
Інтеграція з міськими
парками та скверами.

Етап 1
Пілотна зона в одному
університеті (напр. КУБГ).



Етап 3

Інтеграція в міські
парки та сквери.

Етап 2

Створення мережі хабів
у 5-ти ВНЗ Києва.

Етап 4

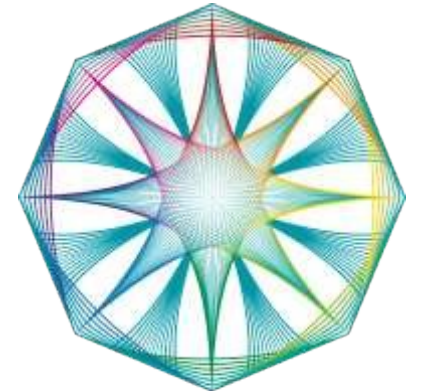
Франшиза для інших міст
України, приватних КОМПАНІЙ.

Етап 4

Франшиза для інших міст
України, приватних
компаній.

Етап 3
Інтеграція з міськими
парками та скверами.

LIFEZONE



GRINCHENKO
UNIVERSITY

джерела

- https://terizo.com.ua/ru/p/trotuarna-plytka-brukland-taktylna-plytka-uvaga-35-zhovtiy-300h300-mm/?region=9061013&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=22259515840&utm_content=&utm_term=&gad_source=1&gad_campaignid=22255636289&gbraid=0AAAAADg0fNawJt7IqZkūFza30HQCoxyk6&gclid=Cj0KCQjwk_bPBhDXARIsACiq8R3jjEWYePJqermWkX9L6vCx87HbeGBoh01b3qeEXCM_adaUyWfZYTQaAoMCEALw_wcB
- https://www.google.com/aclk?sa=L&ai=DChsSEwjTibSdxaqUAXXxWJEFHSafeF0YACICC AEQBBocbHI&co=1&ase=2&gclid=Cj0KCQjwk_bPBhDXARIsACiq8R0-riyLQH8rsCSHhcnQRPwggJdGh0W_uOhvckvNYnUQpoAwg1Mv9HwaAuV5EALw_wcB&cid=CAASu gHkaLdCouOHJhEnfdH_5APMa7jiw̄yMRyPB0f-1GQ0ou7W2_vz5PLvrdd08cTvAbnmY7dPf7GkvH9BRTRcP5SYYciJbyjQ1jvu40C10XAoUfG31p dKAyu0WH5rp9TwBjkyAsr-XpHJMwsdQ07Bt3DvjeRzTt3RUyR9PeHoCQN7pXjodwc7p6QH3GFbQFsiW5c4z3q6FpcF1Zl058 rA6itklsCgOrd7tUEBwNzc4zc2rimlobnW7TV3lpVG0&cce=2&category=acrcp_v1_32&sig =AOD64_2Y4uD5nSxCR0epVk_n1RsPXhI1VQ&ctype=5&q=&nis=4&ved=2ahUKEwjmsā6dxaqU AxV_IBAIHXkXNqAQ5bgDKAB6BAGJEAs&adurl=
- <http://ua.smartnewenergy.com/led-solar-street-light/smart-bench-modern-multifunctional-solar.html>