



**КИЇВСЬКИЙ СТОЛИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА**

Спеціальність 051 Економіка

Галузь знань 05 Соціальні та поведінкові науки

Презентація Звіту аспіранта за I семестр 4-го року навчання за 2025 - 2026 н.

СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНА ЕФЕКТИВНІСТЬ ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ У КОМПЛЕКСНІ ДЕВЕЛОПЕРСЬКІ ПРОЕКТИ МІСТ

Новіков Артем Вікторович

**Науковий керівник:
кандидат економічних наук, доцент
Обушний Сергій Миколайович**



II. ВИКОНАННЯ ІНДИВІДУАЛЬНОГО ПЛАНУ НАУКОВОЇ РОБОТИ (НАУКОВОЇ СКЛАДОВОЇ):

Тему дисертації у редакції «**Соціально-економічна ефективність залучення інвестицій у комплексні девелоперські проекти міст**» затверджено Вченою радою Університету (протокол № 10 від «30» листопада 2022 р.)

Погоджено індивідуальний навчальний план та індивідуальний план наукової роботи з науковим керівником й затверджено Індивідуальний план аспіранта Вченою радою факультету (протокол № 1 від « 19» жовтня 2022 р.)

Мета дисертаційної роботи полягає в дослідженні ефективності діючої системи інвестування у проекти житлової та комерційної нерухомості, що безпосередньо впливає на модель розселення в Україні та процеси урбанізації

Об'єкт дослідження: система комерційних відносин з приводу залучення інвестицій у проекти девелоперських компаній, як ключових гравців ринку житла та комерційної нерухомості

Предмет дослідження: організаційно-економічний механізм використання інвестиційних ресурсів, спрямованих на створення житлових та комерційних проектів девелоперськими компаніями



II. ВИКОНАННЯ ІНДИВІДУАЛЬНОГО ПЛАНУ НАУКОВОЇ РОБОТИ (НАУКОВОЇ СКЛАДОВОЇ):

ПІДГОТОВЛЕНО ДО ДРУКУ 1 НАУКОВУ ПРАЦЮ:

1. Статті у наукових виданнях, включених на дату опублікування до переліку наукових фахових видань України:

1. Novikov A. Efficiency of Capital Allocation in Sustainable Urban Cluster Development.

УЧАСТЬ У НАУКОВИХ ЗАХОДАХ (КОНФЕРЕНЦІЯХ, СЕМІНАРАХ ТОЩО):

1. Новіков А.В. Інвестиції у девелопмент агломерацій сталого розвитку.: зб. матеріалів II МІЖНАРОДНА НАУКОВО-ПРАКТИЧНА КОНФЕРЕНЦІЯ «ЦИФРОВА ТРАНСФОРМАЦІЯ В ЕКОНОМІЦІ, ФІНАНСАХ, МЕНЕДЖМЕНТІ ТА ПІДПРИЄМНИЦТВІ», 12 листопада 2025 р. К.: КУБГ, 2025.

ОПУБЛІКОВАНО ТЕЗ ДОПОВІДЕЙ:

1. Новіков А.В. Інвестиції у девелопмент агломерацій сталого розвитку. Наукове видання Європейської асоціації економістів «European scientific journal of Economic and Financial innovation», 2025-2026 pp.



II. ВИКОНАННЯ ІНДИВІДУАЛЬНОГО ПЛАНУ НАУКОВОЇ РОБОТИ (НАУКОВОЇ СКЛАДОВОЇ):

ЗАГАЛЬНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ НАУКОВОЇ СКЛАДОВОЇ:

- ✓ Підготовлено розділи дисертації:
 - 1 розділ – _____ 95 _____ %
 - 2 розділ – _____ 95 _____ %
 - 3 розділ – _____ 95 _____ %
- ✓ на теоретичному рівні опрацьовано більше 172 наукових та Інтернет-джерел та завершується робота над загальними висновками дисертації;
- ✓ за результатами дослідження підготовлено до друку 1 наукова стаття;
- ✓ за результатами дослідження підготовлено до друку та опубліковано 1 тез доповідей;
- ✓ прийнята участь у 1 фахових наукових конференціях та наукових семінарах;
- ✓ ведення та оновлення е-порфоліо аспіранта.



**ДОПОВІДЬ ЗАКІНЧЕНО
ДЯКУЮ ЗА УВАГУ!**